

การขอใช้บริการสาธารณูปโภคต่าง ๆ ภายในบ้าน ไม่ว่าจะเป็นการขอใช้น้ำประปา ไฟฟ้า โทรศัพท์ และหลักฐานในการขอใช้บริการต่าง ๆ เหล่านั้นก็ต้องใช้หลักฐานของความเป็นบ้านยื่นประกอบกันด้วย นั่นก็คือ "ทะเบียนบ้าน"

การขอเลขที่บ้าน

เมื่อมีการปลูกสร้างบ้าน เจ้าบ้านจะต้องแจ้งต่อนายทะเบียนเพื่อ เลขที่บ้านภายใน 15 วัน นับแต่วันที่สร้างเสร็จ เมื่อนายทะเบียนรับคำร้องพร้อมหลักฐานของผู้แจ้งครบถ้วนแล้ว จะต้องตรวจสอบว่าบ้านที่ขอเลขที่นั้น มีลักษณะเป็นโรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้างที่สามารถใช้เป็นที่อยู่อาศัยเป็นประจำ (มีสภาพคงทนถาวร)หรือไม่ ถ้าถูกต้องกำนัน/ผู้ใหญ่บ้านหรือนายทะเบียนจะกำหนดเลขที่บ้านให้แก่ผู้แจ้งภายใน 7 วัน(กรณีบ้านปลูกอยู่ในเขตเทศบาล) หรือภายใน 30 วัน (กรณีบ้านปลูกอยู่นอกเขตเทศบาล)



หลักฐานที่ใช้ประกอบการขอรับรองอาคาร

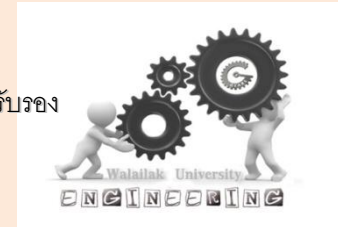
1. แบบคำร้องทั่วไป
2. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
3. สำเนาทะเบียนบ้าน
4. สำเนาโฉนดที่ดิน ,น.ส. 3ก ,สค.1 , ถ่ายสำเนาหน้า-หลัง เท่าฉบับจริง
5. หนังสือรับรองผู้ใหญ่บ้าน (กรณีขอรับรองขอเลขที่บ้าน)
6. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีเจ้าของไม่สามารถยื่นด้วยตนเอง)

หมายเหตุ อาจมีเอกสารเพิ่มเติม ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับดุลพินิจของเจ้าพนักงาน (เอกสารทุกแผ่นลงลายมือชื่อรับรองสำเนาด้วย)



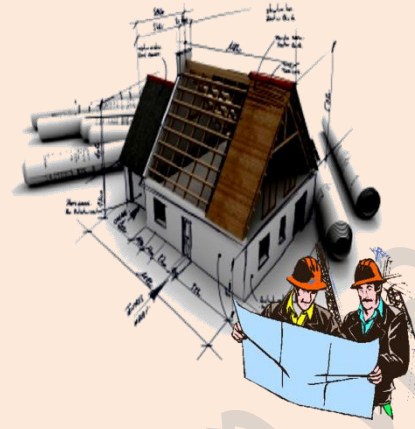
ขั้นตอนการยื่นคำร้องขอรับรองอาคาร

1. ขอรับคำร้องทั่วไปจากกองช่าง อบต.ดอนแก้ว
2. นำเอกสาร ตามหลักฐาน ยื่นประกอบคำร้อง
3. เจ้าหน้าที่ตรวจหลักฐาน
 - ครบ/ถูกต้อง นัดหมายวัน ตรวจสอบสถานที่
 - ไม่ครบ/ไม่ถูกต้อง แจ้งผู้ยื่นคำร้องหรือขอเอกสารเพิ่มเติม
4. เจ้าหน้าที่ออกตรวจสถานที่ตามคำร้องขอรับรองอาคาร
5. ออกหนังสือรับรองอาคาร
6. ผู้ยื่นคำร้อง รับหนังสือรับรอง



ข้อควรรู้

1. มีใบอนุญาตก่อสร้าง ฯ (อ.1) นำไปติดต่อกับหน่วยงานได้เลย โดยไม่ต้องขอหนังสือรับรองอาคาร
2. อาคารปลูกสร้างมานานเกินกว่า 5 ปี ไม่มีใบอนุญาตก่อสร้าง ฯ(อ.1) ต้องยื่นขอคำร้องขอรับรองอาคาร
3. อาคารปลูกสร้างมีระยะเวลาไม่เกิน 5 ปี และไม่มีใบอนุญาตก่อสร้าง ฯ (อ.1) ให้ยื่นขอใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (แบบ ข.1) ให้ถูกต้องตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522
4. เป็นที่สาธารณะ ไม่มีโฉนดที่ดิน , น.ส.3 ก , สค. 1 ปลูกสร้างมานานเกินกว่าปี พ.ศ. 2535 ต้องมีหนังสือรับรอง ผู้ใหญ่บ้าน



กองช่าง

ยึดมั่นในบริการ ทำงานเพื่อประชาชน

ขอรับรองอาคาร ในที่ดิน

กองช่าง

Tel. 053-121-574 , 121-585 ต่อ 34

Fax. 053-121573

www.donkaewlocal.go.th